

節目時間～

新生力軍 Kuber :

個人簡歷一

- ✧ 於永慶吉安和平店服務
- ✧ 畢業於逢甲大學土地管理系
- ✧ 大四時考取經紀人證書
- ✧ 100 年取得營業人證照；102 年取得不動產人經營證照；106 年進修並考取室內裝修乙級證照(不動產跟裝修習習相關)；108 年取得包租代管證書及考取病態建築(可對房子有害因子評估建議跟檢測)

職業相關簡述一

本人於 102 年開始於房仲業服務，服務期間每年都獲銷售冠軍，希望今年也可以不意外，在這行業通常會是”贏著全拿，弱者淘汰”，但要保持也不容易，期許自己能再接再厲。永慶房屋吉安和平店是花蓮永慶 12 間算是北區數一數二的店，因此加入這個團隊讓本人覺得更具衝勁，業績突飛猛進，也希望加入扶輪大家庭能讓自己再創高峰。

這是個網路媒體發達時代，將以自我品牌為主，有設置網頁及 FB 宣傳，也在顯眼之處設置個人大型看板，各物件部份也有設立，其目的除了銷售房子也增加個人曝光，希望增加更多客戶委託機會。

而一個房子要賣的好，除了房子本身條件好外，行銷照片也很重要，能讓其事半功倍。

不動產是非常專業領域，各位前輩應該略有所聞，本人在專業稅務試算或節稅方面、不動產贈與或買賣、行情都可以提供建議及資訊，而快速銷售不動產及精準委買不動產是本人專長，請各位不吝指教。

全世界之區域扶輪雜誌

全球過一半的扶輪社員都收到一種替代【國際扶輪英文月刊】的區域雜誌。這些出版物由扶輪社員獨立編製，刊行於 130 多個國家，並以 24 種語文出版。每種雜誌都有區域性觀點，但也編入來自《國際扶輪英文月刊》的各國趣味文章和照片。

～截錄台灣扶輪 10 月號

四大考驗

我們所想、所說、所做的事，應事先捫心自問一

1. 是否一切屬於真實？
2. 是否各方得到公平？
3. 能否促進親善友誼？
4. 能否兼顧彼此利益？



理事會名錄

黃建華、李昱頤
鄭宗治、林聖元
孟憲法、戴延宗
陳勉志、林裕煌
黃明隆、吳睿綸
蔡志鴻、趙俊隆
邱政凱、謝伯林
林志謙、黃明健
劉悟民、汪譽正
吳吉利、藍健銘

職員及五大主委

社長：黃建華
社長當選人：李昱頤
副社長：林聖元
秘書：鄭宗治
財務長：趙俊隆
糾察主委：黃明健
節目主委：謝伯林
聯誼主委：蔡志鴻
行政管理：李昱頤
委員會主委：黃明隆
公共形象：黃明隆
扶輪基金：劉悟民
委員會主委：吳睿綸
服務計畫：吳睿綸
委員會主委：陳勉志
社員：陳勉志
委員會主委

例會時間：每週一下午6:30

例會地點：本社社館(花蓮市國盛二街103號3樓之2)

通訊處：同上

電話：03-8322086

傳真：03-8360920

E-Mail: hharbor.rotary@msa.hinet.net

Rotary



Club of Hualien Harbour

洄瀾週刊

中華民國 109 年 10 月 12 日出版 第 44 卷第 15 期

花蓮港區扶輪社 第 2271 次例會 程序表

節目：Borlin

1. 6:00-7:00 餐飲時間、歌曲練唱
2. 7:00 社長鳴鐘開會、唱扶輪頌、宣讀四大考驗
3. 聯誼時間—Bulega
4. 扶輪知識時間—PP Six
5. 社長時間—由社長主持
 - A. 秘書報告—Noodles
 - B. 社長報告—Paint
 - C. 各委員會報告
6. 社友時間
7. 出席報告—King
8. 歡喜時間—Window
9. 社長鳴鐘散會

歡喜時間～Window

紅箱收入\$23,200 元

備註：

1. Window\$1,500 元；P. Paint、PP Mark\$1,200 元
2. PE Ceiling、PP Bernard、PP Lunch 各\$1,000 元；Noodles、Bulega 各\$800 元；PP Ivan\$600 元；
3. PP Engine、PP Jason、IPP Eagle、Jeff、Dason、Marlon、Jerry、Longer、King、Teacher、Borlin、AN 各\$500 元；Kuber\$300 元；
4. 未出席社友各\$600 元。

出席報告～King

社員人數	41 人	
免計出席	5 人	Hegar、Telephone、EN、Leo、Six
出席人數	24 人	
補出席	2 人	Young、Reg
缺席人數	10 人	Camera、Toein、Elephant、Afuku、Genius、Yo chih、Luke、Chili、Jimi、Bennett
出席率	72%	

第 2270 次例會記要

聯誼時間～Bulega

- ❖ 9 月 26 日中秋聯歡晚會很熱鬧，感謝各位社友、寶眷的參與，也謝謝 PP Lunch 提供很棒的場地。
- ❖ 三港聯合例會暨旅遊活動，請未報名的社友加緊腳步，希望大家盡量撥空一起來聯誼。

社長時間～

秘書報告～代理 PP Lunch

地區辦公室來函

- ❖ 第 202021031 號—邀請各社社長、分區助理總監及地區副秘書參加本年度地區年會提案表決及區務會議，如社長不克出席，請務必指派社長當選人、秘書或前社長參加，會議時間：12 月 2 日上午 9:30，請攜帶經各社理事會同意及授權之年會提案表決選票報到。

各社來函

- ❖ 吉安社來函，函知自 109 年 10 月起，更改每月例會次數為 3 次。
- ❖ 菁英社來函，原 10 月 14 日總監公式訪問暨第 51 次例會，為配合總監行程更改，調整至 10 月 13 日下午 6:10；地點：花蓮夯肉餐廳。

社長報告～Paint

- ❖ 中秋聯歡晚會謝謝 PP Lunch 提供很棒的場地及卡拉 OK，也謝謝 PP Bernard 起唱。
- ❖ 11 月 28-30 日三港聯合例會結合旅遊活動，本人將補助住宿費每位社友 \$2,000 元，希望不要幫本人省太多錢，歡迎大家踴躍參與。
- ❖ 9 月 29 日到化仁國中進行棒球隊棒球棒捐贈，令本人很有感觸，那是一所很多原住民學生的學校，希

望此捐贈能幫助那些小孩，更有動力在他們比較專長部份。謝謝主委 Jerry 安排，這是本人第一次拿棒球棒，讓我們親身參與他們的訓練，也讓捐贈活動變得很輕鬆。

- ❖ 中秋連假期間適逢 Elephant 夫人及 EN 夫人生日，加上二位夫人都很忙，無法參與 10 月份聯誼慶生活動，感謝 Bulega 安排，與本人親自送蛋糕。
- ❖ 10 月 11 日是姐妹社—久留米北區社授證，今年因疫情關係沒辦法去，請秘書處發賀文。
- ❖ 很高興稍後將有年輕有為的新社友要宣誓，也感謝幫本社增加喜氣，恭喜夫人剛產下二寶。

各委員會報告～

行政管理委員會主委：Ceiling

- ❖ 總監當選人 Wood 於 10 月 1-2 日抵花蓮拜訪各社下屆社長，本人因為當天有活動，所以他說將再找時間來花蓮。

公共形象委員會主委：Marlon

- ❖ 9 月 29 日到化仁國中捐贈比賽用球棒，受到校方熱烈歡迎及同學衷心感謝。學校精心安排，讓我們一行跟著球隊做暖身操、揮棒及投接，感謝參加的社友：社長、社長當選人、秘書、服務計畫主委 Jerry、Bulega、Longer 及本人，新聞稿內容學校今天已提供給我們確認，應該這幾天就會上報了。

服務計畫委員會主委：Jerry

- ❖ 謝謝 9 月 29 日參與化仁國中棒球隊捐贈儀式的社友。

社員委員會主委：PP Mark

- ❖ 恭喜古家銘先生今天將宣誓成為本社生力軍，謝謝介紹人 PP Jason；也希望各位社友能踴躍介紹更多職業分類的新社友加入花蓮港區社。

社友時間～

PP Lunch：

- ❖ 恭喜 Kuber 成為港區社一員。
- ❖ 關於剛剛社長當選人 Ceiling 提到總監當選人 Wood 於 10 月 1-3 日來花蓮，本人也與他於 10 月 1 日見了面。他有說了未來的規劃，也因為他在各社團曾擔任過領導人，所以對社團的運作有很多個人想法，如公式訪問就提出聯合公訪的方式，及希望寶眷社友成為正式社員的想法等。相信明年應該可以感受到他不同的領導方式。

～例會&活動翦影～



歡迎新生力軍 Kuber ↓ ↑



介紹人 PP Jason 帶領全體社友齊呼社名 Kuber



歡喜 PP Mark 捧紅箱



10 月壽星慶生、聯誼 ↑ ↓

